



УКРАЇНА
НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
восьмого скликання
(п'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 11 лютого 2021 року
№ 169-5/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0828 га на майдані Шевченка, 31«а» в м.Надвірна для будівництва та обслуговування туристично-готельного комплексу із ПП «Приватна фірма «Імпорт-Експорт-Люкс»

Розглянувши заяву директора ПП «Приватна фірма «Імпорт-Експорт-Люкс» Андрійович Галини Михайлівни, юридична адреса: майдан Шевченка, 10«а», м.Надвірна, щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0828 га на майдані Шевченка, 31«а» в м.Надвірна для будівництва та обслуговування туристично-готельного комплексу, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України "Про оренду землі", Положенням про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 27.02.2006, який укладений між Надвірнянською міською радою та ПП «Приватна фірма «Імпорт-Експорт-Люкс» щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:01:001:0126) площею 0,0828 га на майдані Шевченка, 31«а» в м.Надвірна для будівництва та обслуговування туристично-готельного комплексу, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 27.02.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0828 га на майдані Шевченка, 31«а» в м.Надвірна для будівництва та обслуговування туристично-готельного комплексу (кадастровий №2624010100:01:001:0126), між Надвірнянською міською радою та ПП «Приватна фірма «Імпорт-Експорт-Люкс», на термін 5 (п'ять) років.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018 встановити з 27.02.2021 ПП «Приватна фірма «Імпорт-Експорт-Люкс», річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0828 га на майдані Шевченка, 31«а» в грошовому розмірі, що становить 4% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. ПП «Приватна фірма «Імпорт-Експорт-Люкс» в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ПП «Приватна фірма «Імпорт-Експорт-Люкс».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.