



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання  
(п'ята сесія)

**РІШЕННЯ**

від 11 лютого 2021 року  
№ 172-5/2021

м.Надвірна

Про розірвання за згодою сторін договору оренди землі площею 0,0818 га на вул.Калнишевського, 1«б» в м.Надвірна для обслуговування адміністративно-виробничих приміщень із ФОП Андрійовичем М.Ю., у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та укладення договору оренди цієї земельної ділянки із Корчуком І.І.

Розглянувши заяву ФОП Андрійовича Миколи Юрійовича, адреса проживання: м.Надвірна, вул. , про розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 25.01.2007 щодо користування земельною ділянкою площею 0,0818га на вул.Калнишевського, 1«б» м.Надвірна для обслуговування адміністративно-виробничих приміщень, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, та заяву Корчука Івана Івановича адреса проживання: м.Надвірна, вул. про надання в оренду вищевказаної земельної ділянки, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.12, 120, 124 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, ст.31, 32, 34 Закону України "Про оренду землі", Положенням про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018 №1294-29/2018, міська рада

в и р і ш и л а :

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 25.01.2007, який укладений між Надвірнянською міською радою та ФОП Андрійовичем Миколою Юрійовичем щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:09:001:0163) площею 0,0818 га на вул.Калнишевського, 1«б» м.Надвірна для обслуговування адміністративно-виробничих приміщень, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, про що укласти відповідну угоду.
2. Надати Корчуку Івану Івановичу в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0818 га на вул.Калнишевського, 1«б» м.Надвірна для обслуговування адміністративно-виробничих приміщень, земельно-кадастровий №2624010100:09:001:0163, на термін 5 (п'ять) років.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018 №1294-29/2018 встановити з 11.02.2021 Корчуку Івану Івановичу річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0818 га на вул.Калнишевського, 1«б» м.Надвірна для обслуговування

адміністративно-виробничо приміщень, в розмірі 6% нормативно-грошової оцінки землі (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. Корчуку І.І. в місячний термін оформити договір оренди землі та провести його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору відповідному органу державної податкової служби

5. Витрати за складання та оформлення договору оренди землі сплачує орендар – Корчук І.І.

6. Зобов'язати ФОП Андрійовича М.Ю. сплачувати орендну плату, згідно договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення, до державної реєстрації Корчуком І.І. договору оренди землі площею 0,0818 га на вул.Калнишевського, 1«б».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В).

Міський голова

Андрійович З.М.