



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
(п'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 11 лютого 2021 року
№ 173-5/2021

м.Надвірна

Про припинення дії договору оренди землі площею 0,0200 га на вул.Грушевського, 152 в с.Назавизів для обслуговування магазину «Тарас» із Надвірнянським кооперативним торговим підприємством, у зв'язку з ліквідацією підприємства та укладення договору оренди цієї земельної ділянки із Надвірнянським районним споживчим товариством

Розглянувши заяву в.о. голови правління Надвірнянського районного споживчого товариства Оксани Савуляк, юридична адреса: майдан Шевченка, 1 м.Надвірна, про розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 04.04.2013 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0200 га в с.Назавизів на вул.Грушевського, 152 для обслуговування магазину «Тарас», у зв'язку з ліквідацією підприємства, та надання товариству в оренду вказаної земельної ділянки, у зв'язку з переходом до підприємства права власності на нерухоме майно, розміщеного на даній земельній ділянці (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 14.09.2020р., РПВН 2171357426240), керуючись умовами договору оренди землі від 04.04.2013р., ст.26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 120, 124 Земельного кодексу України, ст.31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а :

1. Припинити дію договору оренди землі від 04.04.2013 року, який укладений між Назавизівською сільською радою та Надвірнянським кооперативним торговим підприємством щодо користування земельною ділянкою площею 0,0200 га в с.Назавизів на вул.Грушевського, 152 для обслуговування магазину «Тарас», у зв'язку з ліквідацією підприємства та переходом до Надвірнянського районного споживчого товариства права власності на нерухоме майно, що розміщене на земельній ділянці.
2. Надати Надвірнянському районному споживчому товариству в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0200 га в с.Назавизів на вул.Грушевського, 152 для обслуговування магазину «Тарас» (земельно-кадастровий №2624084201:02:007:0042), на термін 5 (п'ять) років.
3. Відповідно до норм Податкового кодексу України та Закону України «Про оренду землі» встановити з 11.02.2021 Надвірнянському районному споживчому товариству річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0200 га в с.Назавизів на вул.Грушевського, 152 для обслуговування магазину «Тарас», в розмірі 6% нормативно-

грошової оцінки землі (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. Надвірнянському районному споживчому товариству в місячний термін оформити договір оренди землі та провести його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за складання та оформлення договору оренди землі сплачує орендар – Надвірнянське районне споживче товариство.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

З.М.Андрійович