



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(п'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 11 лютого 2021 року
№ 174-5/2021

м.Надвірна

Про розірвання за згодою сторін договору оренди землі площею 0,0030 га на вул.Шевченка, 1"в" у м.Надвірна для обслуговування об'єкту торгівлі-кіоску із Юрців А.М, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та укладення договору оренди цієї земельної ділянки із Йосипенком А.О.

Розглянувши заяву Юрців Анни Михайлівни, адреса проживання: с.Богрівка, вул. , про розірвання за згодою сторін договору оренди землі №01-02/20 від 27.02.2020 щодо користування земельною ділянкою площею 0,0030 га на вул.Шевченка, 1"в" у м.Надвірна для обслуговування об'єкту торгівлі-кіоску, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, та заяву Йосипенка Андрія Олександровича, адреса проживання: м.Надвірна, вул. про надання в оренду вищевказаної земельної ділянки, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.12, 120, 124 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, ст.31, 32, 34 Закону України "Про оренду землі", Положенням про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018 №1294-29/2018, міська рада

в и р і ш и л а :

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі №01-02/20 від 27.02.2020, який укладений між Надвірнянською міською радою та Юрців Анною Михайлівною щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:01:001:0360) площею 0,0030 га на вул.Шевченка, 1"в" у м.Надвірна для обслуговування об'єкту торгівлі-кіоску, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, про що укласти відповідну угоду.
2. Надати Йосипенку Андрію Олександровичу в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0030 га на вул.Шевченка, 1"в" у м.Надвірна для обслуговування об'єкту торгівлі-кіоску, земельно-кадастровий №2624010100:01:001:0360, на термін 3 (три) роки.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018 №1294-29/2018 встановити з 11.02.2021 Йосипенку А.М. річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0030 га на вул.Шевченка, 1"в" у м.Надвірна для обслуговування об'єкту торгівлі-кіоску, в розмірі 6% нормативно-грошової оцінки землі (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. Йосипенку А.М. в місячний термін оформити договір оренди землі та провести його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк

після державної реєстрації надати копію договору відповідному органу державної податкової служби

5. Витрати за складання та оформлення договору оренди землі сплачує орендар – Йосипенко А.О.

6. Зобов'язати Юрців А.М. сплачувати орендну плату, згідно договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення, до державної реєстрації Йосипенком А.О. договору оренди землі площею 0,0030 га на вул.Шевченка, 1"в" у м.Надвірна.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В).

Міський голова

Андрійович З.М.

