



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(шоста сесія)

РІШЕННЯ

від 25 березня 2021 року
№ 294-6/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1195га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 34 для розміщення та обслуговування адмінбудинку із ТзОВ «Полярис Істейт»

Розглянувши заяву директора ТзОВ «Полярис Істейт» Стрембецької Мирослави Миронівни, юридична адреса : м. Івано-Франківськ, вул. Пресмашівська, 3, офіс 20, щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1195 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 34 для розміщення та обслуговування адмінбудинку, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», Положенням про встановлення орендної плати за землю на території м. Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі №06-04/16 від 06.04.2016, який укладений між Надвірнянською міською радою та ТзОВ «Полярис Істейт» щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:01:001:0365) площею 0,1195 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 34, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 25.03.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,1195 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 34 для розміщення та обслуговування адмінбудинку, (кадастровий №2624010100:01:001:0365), між Надвірнянською міською радою та ТзОВ «Полярис Істейт», на термін 5 (п'ять) років.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м. Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018 встановити з 25.03.2021 ТзОВ «Полярис Істейт», річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,1195 га на вул.Мазепи, 34 в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. ТзОВ «Полярис Істейт» в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ТзОВ «Полярис Істейт».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.