



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
(дев'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 03 червня 2021 року
№ 397-9/2021

м.Надвірна

Про переукладення договору оренди земельної ділянки площею 0,3494 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Грушевського, 65 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування із Загайкевичем А.А.

Розглянувши заяву Загайкевича Андрія Августиновича, адреса проживання: [REDACTED], щодо переукладення договору оренди земельної ділянки площею 0,3494 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Грушевського, 65 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», Положення про встановлення орендної плати за землю на території м. Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018 міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі №13-10/18 від 04.10.2018, який укладений між Надвірнянською міською радою та Загайкевичем Андрієм Августиновичем, щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:04:001:0607) площею 0,3494 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Грушевського, 65 для реконструкції викупленої адміністративної будівлі під облаштування гуртівні, у зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 03.06.2021 року договір оренди земельної ділянки площею 0,3494 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул. Грушевського, 65 (код КВЦПЗ -03,13) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, (кадастровий №2624010100:04:001:0607), між Надвірнянською міською радою та Загайкевичем Андрієм Августиновичем, на термін 5 років.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018 встановити Загайкевичу А.А., річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,3494га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул.Грушевського, 65 в грошовому розмірі, що становить 4% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. Загайкевичу А.А., в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – Загайкевич А.А.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.