



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО - ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(дев'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 03 червня 2021 року
№ 401-9/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0173 га в межах населеного пункту с. Верхній Майдан на вул.Польова, 22«а» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із Свідраком І.М.

Розглянувши заяву Свідрака Івана Михайловича, адреса проживання: [REDACTED], щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0173 га в межах населеного пункту с. Верхній Майдан на вул. Польова, 22«а» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 03.11.2005, який укладений між Верхньомайданською сільською радою та Свідраком Іваном Михайловичем щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624080801:01:003:0004) площею 0,0173 га в межах населеного пункту с. Верхній Майдан на вул. Польова, 22«а» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 03.06.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0173 га в межах населеного пункту с. Верхній Майдан на вул. Польова, 22«а» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (кадастровий №2624080801:01:003:0004), між Надвірнянською міською радою та Свідраком Іваном Михайловичем, на термін 5 років.
3. Відповідно до Податкового кодексу України та ЗУ «Про оренду землі» встановити з 03.06.2021р. Свідраку І.М., річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0173 га в межах населеного пункту с.Верхній Майдан на вул. Польова, 22«а» в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. Свідраку І.М. в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – Свідрак І.М.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М