



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(дев'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 03 червня 2021 року
№ 405-9/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0464 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Рамішвілі, 8«д» для реконструкції нежитлової будівлі під магазин-склад із ФОП Дем'янчуком Б.М.

Розглянувши заяву ФОП Дем'янчука Богдана Михайловича, адреса проживання: [REDACTED] щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0464 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Рамішвілі, 8«д» для реконструкції нежитлової будівлі під магазин-склад, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», Положенням про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 31.03.2006, який укладений між Надвірнянською міською радою та ФОП Дем'янчуком Богданом Михайловичем щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:03:001:0606) площею 0,0464 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул. Рамішвілі, 8«д» для реконструкції нежитлової будівлі під магазин-склад, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 03.06.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0464 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул. Рамішвілі, 8«д» для реконструкції нежитлової будівлі під магазин-склад, (кадастровий №2624010100:03:001:0606), між Надвірнянською міською радою та ФОП Дем'янчуком Богданом Михайловичем, на термін 5 років.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018 встановити з 03.06.2021р. ФОП Дем'янчуку Б.М., річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0464 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Рамішвілі, 8«д» в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. ФОП Дем'янчуку Б.М., в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ФОП Дем'янчук Б.М.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.