



УКРАЇНА
НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
(дев'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 03 червня 2021 року
№ 408-9/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1500 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Рамішвілі, 8"г" для обслуговування автозаправочної станції із ТзОВ "Лідер Фінанс"

Розглянувши заяву уповноваженого ТзОВ "Лідер Фінанс" Заціхи Ярослава Юрійовича, який діє за довіреністю №151 від 21.02.2020, юридична адреса: Закарпатська область, Ужгородський район, с. Тарнівці, вул. Горького, 158 "а", щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки 0,1500 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Рамішвілі, 8«г» для обслуговування автозаправочної станції, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», Положенням про встановлення орендної плати за землю на території м. Надвірна, яке затверджене рішенням №1294-29/2018 від 21.12.2018р., міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі №07-04/17 від 25.05.2017, який укладений між Надвірнянською міською радою та ТзОВ "Лідер Фінанс", щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:03:001:1104) площею 0,1500 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Рамішвілі, 8"г" для обслуговування автозаправочної станції, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 03.06.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,1500 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Рамішвілі, 8г для обслуговування автозаправочної станції, (земельно-кадастровий №2624010100:03:001:1104), між Надвірнянською міською радою та ТзОВ "Лідер Фінанс", на термін 5 (п'ять) років.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м. Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018 встановити з 03.06.2021 ТзОВ "Лідер Фінанс", річну орендну плату за земельну ділянку 0,1500 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Рамішвілі, 8"г" в грошовому розмірі, що становить 12% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. ТзОВ "Лідер Фінанс", в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ТзОВ "Лідер Фінанс".
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.