



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО - ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(дев'ята сесія)

РІШЕННЯ

від 03 червня 2021 року
№ 411-9/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1188 га в межах населеного пункту с.Лоева на вул.Грушевського, 115«б» для реконструкції майстерні під торгово-складські приміщення із ФОП Чорним В.В.

Розглянувши заяву ФОП Чорного Василя Васильовича, адреса проживання: [REDACTED], щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1188 га в межах населеного пункту с.Лоева на вул. Грушевського, 115«б» для реконструкції майстерні під торгово-складські приміщення, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 21.01.2015, який укладений між Лоївською сільською радою та ФОП Чорним Василем Васильовичем щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624083401:01:003:0055) площею 0,1188 га в межах населеного пункту с.Лоева на вул. Грушевського, 115«б» для реконструкції майстерні під торгово-складські приміщення, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 03.06.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,1188 га в межах населеного пункту с.Лоева на вул. Грушевського, 115«б» для реконструкції майстерні під торгово-складські приміщення, (кадастровий №2624083401:01:003:0055), між Надвірнянською міською радою та ФОП Чорним Василем Васильовичем, на термін 5 (п'ять) років.
3. Відповідно до Податкового кодексу України та ЗУ «Про оренду землі» встановити з 03.06.2021 ФОП Чорному В.В., річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,1188га в межах населеного пункту с.Лоева на вул. Грушевського, 115«б» в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. ФОП Чорному В.В. в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ФОП Чорний В.В.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань з питань планування, бюджету, майна і власності (голова комісії Новосельський Т.В.)

Міський голова

Андрійович З.М.