УКРАЇНА

Н А Д В І Р Н Я Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

І В А Н О - Ф Р А Н К І В С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

восьмого скликання
(десята сесія)

РІШЕННЯ

від 01 липня 2021 року м.Надвірна
№ 482-10/2021

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,4326 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Шевченка, 94 для реконструкції нежитлових приміщень під цех по сортуванню, переробці та пакуванню твердого палива із ТзОВ "Струмок"

Розглянувши заяву уповноваженого ТзОВ "Струмок" Федоришин Людмили Василівни, юридична адреса: м. Надвірна, вул. Княгині Ольги, 3, щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,4326 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Шевченка, 94 для реконструкції нежитлових приміщень під цех по сортуванню, переробці та пакуванню твердого палива, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 23.10.2014 №35-10/14, який укладений між Надвірнянською міською радою та ТзОВ "Струмок", щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:05:001:0311) площею 0,4326 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Шевченка, 94 для реконструкції нежитлових приміщень під цех по сортуванню, переробці та пакуванню твердого палива, про що укласти відповідну угоду.

2. Переукласти з 01.07.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,4326 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Шевченка, 94 для реконструкції нежитлових приміщень під цех по сортуванню, переробці та пакуванню твердого палива (код згідно КВЦПЗ - 11.02), (кадастровий №2624010100:05:001:0311), між Надвірнянською міською радою та ТзОВ "Струмок", на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021р. №357-9/2021 встановити з 01.07.2021 ТзОВ "Струмок", річну орендну плату за земельну ділянку 0,4326 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Шевченка, 94 в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. ТзОВ "Струмок", в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У

п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ТзОВ “Струмок”.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В.).

Міський голова Андрійович З.М.