



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(третя сесія)

РІШЕННЯ

від 24 грудня 2020 року
№ 81-3/2020

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0030 га на вул.Грушевського, 6/2 в м.Надвірна для добудови тамбура до магазину із ФОП Страховим І.М.

Розглянувши заяву ФОП Страхова Івана Михайловича, адреса проживання: [REDACTED], щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0030 га на вул.Грушевського, 6/2 в м.Надвірна для добудови тамбура до магазину, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України "Про оренду землі", Положенням про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 19.12.2005, який укладений між Надвірнянською міською радою та ФОП Страховим Іваном Михайловичем щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:01:001:0300) площею 0,0030 га на вул.Грушевського, 6/2 м.Надвірна для добудови тамбура до магазину, про що укласти відповідну угоду.
2. Переукласти з 01.01.2021 на новий строк договір оренди земельної ділянки, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0030 га на вул.Грушевського, 6/2 в м.Надвірна для добудови тамбура до магазину (кадастровий №2624010100:01:001:0300), між Надвірнянською міською радою та ФОП Страховим І.М., на термін 5 (п'ять) років.
3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території м.Надвірна, яке затверджене рішенням від 21.12.2018р. №1294-29/2018 встановити з 01.01.2021. ФОП Страхову І.М., річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0030га на вул.Грушевського, 6/2 в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).
4. ФОП Страхову І.М. в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.
5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ФОП Страхов І.М.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.