



**УКРАЇНА**  
**НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

восьмого скликання  
(одинадцята позачергова сесія)

**РІШЕННЯ**

від 17 серпня 2021 року  
№ 533-11/2021

м. Надвірна

Про надання земельної ділянки в оренду площею 0,2610 га для обслуговування приміщення будівлі кінотеатру «Україна» в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 25

Розглянувши заяву директора ТзОВ «ІТ СОФТ» Федьківа Романа Петровича, юридична адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Довга, 39 про надання земельної ділянки в оренду площею 0,2610 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 25 для обслуговування приміщення будівлі кінотеатру «Україна», технічну документацію, керуючись ст.124 Земельного кодексу України, міська рада

в и р і ш и л а:

1. У відповідності до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припинити дію договору оренди землі від 24.09.2002 року, який укладений між Надвірнянською міською радою та суб'єктом підприємницької діяльності Кепещуком Русланом Дмитровичем щодо користування земельною ділянкою площею 0,2610 га на вул. Мазепи, 25 у м. Надвірна для обслуговування приміщення будівлі кінотеатру «Україна» (кадастровий №2624010100:01:001:0481), у зв'язку з набуттям ТзОВ «ІТ СОФТ» права власності на будівлю, що розташована на даній земельній ділянці.

2. Надати ТзОВ «ІТ СОФТ» в оренду земельну ділянку площею 0,2610 га, в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 25 для обслуговування приміщення будівлі кінотеатру «Україна» (код згідно КВЦПЗ - 03.05), земельно-кадастровий №2624010100:01:001:0481, на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до п.7.16 Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021р. №357-9/2021, встановити з 17.08.2021 ТзОВ «ІТ СОФТ», річну орендну плату за земельну ділянку 0,2610 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Мазепи, 25 в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. ТзОВ «ІТ СОФТ», в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ТзОВ «ІТ СОФТ».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.