



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(дванадцята сесія)

РІШЕННЯ

від 21 жовтня 2021 року
№ 699-12/2021

м.Надвірна

Про припинення дії договору оренди землі площею 0,4700 га по вул. Грушевського, 232 в с. Назавизів для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу для будівництва АЗС з комплексом ТО автомобілів із ТзОВ «Струмок» у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та укладення договору оренди даної земельної ділянки із ТзОВ «Глянц»

У зв'язку з відчуженням ТзОВ «Струмок» нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці площею 0,4700 га по вул. Грушевського, 232 в с. Назавизів (кадастровий №2624084201:04:007:0005), шляхом укладення договору купівлі-продажу із ТзОВ «Глянц» від 29.10.2020, керуючись ст. 377 Цивільного кодексу України, ст. 120 Земельного кодексу України, ч. 3 ст. 7 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням міської ради від 26.11.2020 № 9-1/2020 «Про початок реорганізації сільських рад шляхом приєднання до Надвірнянської міської ради», міська рада

в и р і ш и л а :

1. Припинити дію договору оренди землі від 09.09.2011, площею 0,4700 га по вул. Грушевського, 232 в с. Назавизів Надвірнянського р-ну Івано-Франківської обл. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу для будівництва АЗС з комплексом ТО автомобілів (кадастровий №2624084201:04:007:0005), який укладений між ТзОВ «Струмок» та Назавизівською сільською радою, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, розміщеного на цій земельній ділянці.

2. Укласти із ТзОВ «Глянц» (код ЄДРПОУ 35517483) договір оренди земельної ділянки площею 0,4700 га по вул. Грушевського, 232 в с. Назавизів Надвірнянського р-ну Івано-Франківської обл. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу для будівництва АЗС з комплексом ТО автомобілів, код згідно з КВЦПЗ 12.11 (кадастровий №2624084201:04:007:0005), на термін 5 (п'ять) років, з 01.11.2021.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням міської ради від 03.06.2021 р. №357-9/2021, встановити з 01.11.2021 ТзОВ «Глянц» річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,4700 га по вул. Грушевського, 232 в с. Назавизів Надвірнянського р-ну Івано-Франківської обл. для розміщення та експлуатації

об'єктів дорожнього сервісу для будівництва АЗС з комплексом ТО автомобілів (код згідно з КВЦПЗ 12.11) в розмірі 12% нормативно-грошової оцінки землі.

4. ТзОВ «Глянц» оформити договір оренди землі та провести його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за складання та оформлення договору оренди землі сплачує орендар – ТзОВ «Глянц».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В).

Міський голова

Андрійович З.М.