



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(тринадцята сесія)

РІШЕННЯ

від 25 листопада 2021 року
№ 793-13/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,5049 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Комарова, 7 для реконструкції викупленого складського приміщення під цех по виготовленню будівельних матеріалів із ФОП Турівом В.Ф.

Розглянувши заяву ФОП Туріва Василя Федоровича, який проживає за адресою: [REDACTED], щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,5049 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Комарова, 7 для реконструкції викупленого складського приміщення під цех по виготовленню будівельних матеріалів, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі №23-12/11 від 30.12.2011, який укладений між Надвірнянською міською радою та ФОП Турівом Василем Федоровичем, щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:08:001:0026) площею 0,5049 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Комарова, 7 для реконструкції викупленого складського приміщення під цех по виготовленню будівельних матеріалів, про що укласти відповідну угоду.

2. Переукласти з 25.11.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,5049 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Комарова, 7 для реконструкції викупленого складського приміщення під цех по виготовленню будівельних матеріалів, (код згідно КВЦПЗ - 11.02), (кадастровий №2624010100:08:001:0026), між Надвірнянською міською радою та ФОП Турівом Василем Федоровичем, на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021р. №357-9/2021, встановити з 25.11.2021р. ФОП Туріву В.Ф., річну орендну плату за земельну ділянку 0,5049 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Комарова, 7 в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі)..

4. ФОП Туріву В.Ф., в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У

п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ФОП Турів В.Ф.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.