



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО - ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(чотирнадцята сесія)

РІШЕННЯ

від 23 грудня 2021 року
№ 917-14/2021

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0930 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Шухевича, 22«б» для обслуговування кафе «Колиба» із ФОП Купчаком І.Я.

Розглянувши заяву ФОП Купчака Ігоря Ярославовича, який проживає за адресою: [REDACTED], щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0930 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Шухевича, 22«б» для обслуговування кафе «Колиба», керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі №25-12/11 від 30.12.2011, який укладений між Надвірнянською міською радою та ФОП Купчаком Ігорем Ярославовичем, щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:09:001:0152) площею 0,0930 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Шухевича, 22«б» для обслуговування кафе «Колиба», про що укласти відповідну угоду.

2. Переукласти з 23.12.2021 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0930 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Шухевича, 22«б» для обслуговування кафе «Колиба», (кадастровий №2624010100:09:001:0152), між Надвірнянською міською радою та ФОП Купчаком Ігорем Ярославовичем, на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021р. №357-9/2021, встановити з 23.12.2021р. ФОП Купчаку І.Я., річну орендну плату за земельну ділянку 0,0930 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Шухевича, 22«б» в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі)..

4. ФОП Купчаку І.Я., в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ФОП Купчак І.Я.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

Андрійович З.М.