



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(чотирнадцята сесія)

РІШЕННЯ

від 23 грудня 2021 року
№ 918-14/2021

м.Надвірна

Про розірвання за згодою сторін договору оренди землі площею 0,3429 га в межах населеного пункту м.Надвірна на вул.Соборна, 163 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств із ТзОВ «Укрплита», у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та укладення договору оренди цієї земельної ділянки із ТзОВ «Свиспан Лімітед»

Розглянувши заяву директора ТзОВ «Укрплита» Ганцюка Володимира Михайловича, юридична адреса: м.Київ, вул.Шота Руставелі, 30/6, про розірвання за згодою сторін договору оренди землі №72-10/21 від 21.10.2021 щодо користування земельною ділянкою площею 0,3429 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Соборна, 163 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, та заяву директора ТзОВ «Свиспан Лімітед» Федішин Юстини Олексіївни, юридична адреса: м.Костопіль, вул.Степанська, 9 про надання в оренду вищевказаної земельної ділянки, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 120, 124 Земельного кодексу України, ст.31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а :

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі №72-10/21 від 21.10.2021, який укладений між Надвірнянською міською радою та ТзОВ «Укрплита» щодо користування земельною ділянкою (земельно-кадастровий №2624010100:07:001:0400) площею 0,3429 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Соборна, 163 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, про що укласти відповідну угоду.

2. Надати ТзОВ «Свиспан Лімітед» в оренду земельну ділянку загальною 0,3429 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Соборна, 163 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, земельно-кадастровий №2624010100:07:001:0400, на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021р.

№357-9/2021, встановити з 23.12.2021р., ТзОВ «Свиспан Лімітед» річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,3429 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Соборна, 163 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, в розмірі 6% нормативно-грошової оцінки землі (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. ТзОВ «Свиспан Лімітед» в місячний термін оформити договір оренди землі та провести його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору відповідному органу державної податкової служби

5. Витрати за складання та оформлення договору оренди землі сплачує орендар –ТзОВ «Свиспан Лімітед».

6. Зобов'язати ТзОВ «Укрплита» сплачувати орендну плату, згідно договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення, до державної реєстрації ТзОВ «Свиспан Лімітед». договору оренди землі площею 0,3429 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Соборна, 163.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В).

Міський голова

Андрійович З.М.