



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(п'ятнадцята сесія, четверте пленарне засідання)

РІШЕННЯ

від 19 квітня 2022 року
№ 1021-15/2022

м.Надвірна

Про переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0878 га в межах населеного пункту с. Молодків на вул. Шевченка, 64 "а" для обслуговування приміщення торгового комплексу із ФОП Ковалюком В.Я.

Розглянувши заяву ФОП Ковалюка Василя Ярославовича, адреса проживання: [REDACTED], щодо переукладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0878 га в межах населеного пункту с. Молодків на вул. Шевченка, 64 "а" для обслуговування приміщення торгового комплексу, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України "Про оренду землі", міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 15.02.2019, який укладений між Молодківською сільською радою та ФОП Ковалюком Василем Ярославовичем, щодо користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2624083701:02:001:0110) площею 0,0878 га в межах населеного пункту с. Молодків на вул. Шевченка, 64 "а" для обслуговування приміщення торгового комплексу, про що укласти відповідну угоду.

2. Переукласти з 19.04.2022 року на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0878 га в межах населеного пункту с. Молодків на вул. Шевченка, 64 "а" для обслуговування приміщення торгового комплексу (код згідно КВЦПЗ - 03.07), (кадастровий номер 2624083701:02:001:0110), між Надвірнянською міською радою та ФОП Ковалюком В.Я., на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021р. №357-9/2021, встановити з 19.04.2022 року ФОП Ковалюку Василю Ярославовичу, річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0878 га в межах населеного пункту с. Молодків на вул. Шевченка, 64 "а" в грошовому розмірі, що становить 6% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. ФОП Ковалюку В.Я., в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ФОП Ковалюк В.Я.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

Зіновій АНДРІЙОВИЧ