



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання
(п'ятнадцята сесія, четверте пленарне засідання)

РІШЕННЯ

від 19 квітня 2022 року
№ 1030-15/2022

м.Надвірна

Про розірвання за згодою сторін договору оренди землі площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Січинського, 7"а" для обслуговування будівель авторинку із Пушкарем Т.М., у зв'язку зі зміною цільового призначення та укладення договору оренди цієї земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із Пушкарем Т.М.

Розглянувши заяву Пушкаря Тараса Максимовича, адреса проживання: [REDACTED], про розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 11.02.2021 № 08-02/2021 площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Січинського, 7"а" для обслуговування будівель авторинку, у зв'язку зі зміною цільового призначення, та заяву про надання в оренду вищевказаної земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 120, 124 Земельного кодексу України, ст.31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», міська рада

в и р і ш и л а :

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 11.02.2021 № 08-02/2021, який укладений між Надвірнянською міською радою та Пушкарем Тарасом Максимовичем щодо користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2624010100:07:001:0428) площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Січинського, 7"а" для обслуговування будівель авторинку, у зв'язку зі зміною цільового призначення, про що укласти відповідну угоду.

2. Надати Пушкарю Тарасу Максимовичу в оренду земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Січинського, 7"а" для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (кадастровий номер 2624010100:07:001:0428), на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021 №357-9/2021, встановити з 19.04.2022 Пушкарю Т.М. річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Січинського, 7"а" для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в розмірі 3% нормативно-грошової оцінки землі (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. Пушкарю Т.М. в місячний термін оформити договір оренди землі та провести його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору відповідному органу державної податкової служби

5. Витрати за складання та оформлення договору оренди землі сплачує орендар – Пушкар Т.М.

6. Зобов'язати Пушкаря Т.М. сплачувати орендну плату, згідно договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення, до державної реєстрації Пушкарем Т.М. договору оренди землі площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Січинського, 7'а" за цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туєшин О.В).

Міський голова

Зіновій АНДРІЙОВИЧ