



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання  
(п'ятнадцята сесія, сьоме пленарне засідання)

**РІШЕННЯ**

від 03 листопада 2022 року  
№ 1156-15/2022

м.Надвірна

Про укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Сірика, 1 “з” для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із ТзОВ “Автотрейдсервіс-ІФ”

Розглянувши заяву директора ТзОВ “Автотрейдсервіс-ІФ” Олександра Йосипенка, юридична адреса: м. Надвірна, м-н Шевченка, 19 “д”, офіс 3 щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Сірика, 1 “з” для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, керуючись ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковим кодексом України, ст.5, 31, 33 Закону України “Про оренду землі”, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розірвати, в зв'язку з закінченням строку, договір оренди землі від 03.10.2019 №09-10/19, який укладений між Надвірнянською міською радою та ТзОВ “Автотрейдсервіс-ІФ”, щодо користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2624010100:03:001:1379) площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Сірика, 1 “з” для реконструкції контрольно-пропускного пункту під станцію технічного обслуговування автомобілів (СТО), автомийку та магазин, про що укласти відповідну угоду.

2. Укласти з 03.11.2022 року в новій редакції договір оренди земельної ділянки площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Сірика, 1 “з” для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код згідно КВЦПЗ - 12.11), (кадастровий номер 2624010100:03:001:1379), між Надвірнянською міською радою та ТзОВ “Автотрейдсервіс-ІФ”, на термін 5 (п'ять) років.

3. Відповідно до Положення про встановлення орендної плати за землю на території Надвірнянської міської територіальної громади, яке затверджене рішенням від 03.06.2021р. №357-9/2021 встановити з 03.11.2022 року ТзОВ “Автотрейдсервіс-ІФ”, річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,1000 га в межах населеного пункту м. Надвірна на вул. Сірика, 1 “з” в грошовому розмірі, що становить 12% від нормативно-грошової оцінки (розрахунок орендної плати є невід'ємною частиною договору оренди землі).

4. ТзОВ “Автотрейдсервіс-ІФ”, в місячний термін в установленому порядку провести державну реєстрацію договору оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства. У п'ятиденний строк після державної реєстрації надати копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.

5. Витрати за оформлення і державну реєстрацію договору оренди землі сплачує орендар – ТзОВ “Автотрейдсервіс-ІФ”.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради питань землекористування та земельних відносин (голова комісії Туешин О.В.).

Міський голова

Зіновій АНДРІЙОВИЧ