



УКРАЇНА

НАДВІРНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
(двадцять друга сесія)

РІШЕННЯ

від 13 липня 2023 року
№ 1549-22/2023

м.Надвірна

Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Надвірнянської міської територіальної громади

Керуючись статтею 266, 267, 268, 268¹, 295 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування, бюджету, майна і власності, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Установити на території Надвірнянської міської територіальної громади ставки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Надвірнянської міської ради.
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2024 року.
4. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування збору до бюджету міста Надвірна здійснює Надвірнянська ДПП ГУ ДПС в Івано-Франківській області.
5. Визнати такими що втратило чинність з 01.01.2024 року рішення Надвірнянської міської ради від 03.06.2021 №327-9/2021 "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Надвірнянської міської територіальної громади" (зі змінами).
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань планування, бюджету, майна і власності (голова комісії Новосельський Т.В.).

Міський голова



Зіновій АНДРІЙОВИЧ

11	Будівлі житлові					
111	Будинки одноквартирні					
1110	Будинки одноквартирні ⁹					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5000			0,3000	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5000			0,3000	
1110.3	Будинки садибного типу	0,5000			0,3000	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5000			0,3000	
112	Будинки з двома та більше квартирами					
1121	Будинки з двома квартирами ⁹					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5000			0,3000	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5000			0,3000	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁹					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5			0,3	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5			0,3	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5			0,3	
113	Гуртожитки ⁹					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,5000			0,3000	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁹	0,5000			0,3000	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁹	0,5000			0,3000	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁹	0,5000			0,3000	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁹	0,5000			0,3000	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁹	0,5000			0,3000	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,5000			0,3000	
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					

1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,8000			0,8000		
1211.2	Мотелі	0,8000			0,8000		
1211.3	Кемпінги	0,8000			0,8000		
1211.4	Пансіонати	0,8000			0,8000		
1211.5	Ресторани та бари	0,8000			0,8000		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки ⁹	0,8000			0,8000		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку ⁹	0,8000			0,8000		
1212.3	Центри та будинки відпочинку ⁹	0,8000			0,8000		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,8000			0,8000		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁹						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁹	0,8000			0,8000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,8000			0,8000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁹	0,8000			0,8000		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁹	0,8000			0,8000		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,8000			0,8000		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,8000			0,8000		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,6000			0,6000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁹	0,6000			0,6000		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,6000			0,6000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,6000			0,6000		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,6000			0,6000		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,6000			0,6000		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,6000			0,6000		

124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5000			0,5000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5000			0,5000		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5000			0,5000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5000			0,5000		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5000			0,5000		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5000			0,5000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій,	0,5000			0,5000		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5000			0,5000		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5000			0,5000		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,6000			0,3000		
1242.2	Гаражі підземні	0,6000			0,3000		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,6000			0,3000		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,6000			0,3000		
125	Будівлі промислові та склади *						
1251	Будівлі промислові ⁹						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,6000			0,6000		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,6000			0,6000		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,6000			0,6000		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,6000			0,6000		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,6000			0,6000		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,6000			0,6000		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,6000			0,6000		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та	0,6000			0,6000		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,6000			0,6000		

1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,8000			0,8000		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,6000			0,6000		
1252.3	Силоси для зерна	0,6000			0,6000		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,6000			0,6000		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,6000			0,6000		
1252.6	Холодильники	0,6000			0,6000		
1252.7	Складські майданчики	0,6000			0,6000		
1252.8	Склади універсальні	0,6000			0,6000		
1252.9	Склади та сховища інші ⁹	0,6000			0,6000		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5000			0,5000		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5000			0,5000		
1261.3	Цирки						
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5000			1,5000		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5000			0,5000		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5000			0,5000		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁹	0,1000			0,1000		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁹	0,1000			0,1000		
1262.3	Технічні центри	0,1000			0,1000		
1262.4	Планетарії ⁹	0,1000			0,1000		
1262.5	Будівлі архівів ⁹	0,1000			0,1000		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁹	0,1000			0,1000		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,8000			0,8000		

1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,8000			0,8000		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁹	0,8000			0,8000		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁹	0,8000			0,8000		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁹	0,8000			0,8000		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁹	0,8000			0,8000		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,8000			0,8000		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁹	0,8000			0,8000		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁹	0,8000			0,8000		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів ⁹						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁹	0,8000			0,8000		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁹	0,8000			0,8000		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁹	0,8000			0,8000		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁹	0,8000			0,8000		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁹	0,8000			0,8000		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁹	0,8000			0,8000		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁹	0,8000			0,8000		
1265	Зали спортивні ⁹						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,5000			0,5000		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5000			0,5000		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті						
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,5000			0,5000		
1265.5	Тири	0,5000			0,5000		
1265.9	Зали спортивні інші	0,5000			0,5000		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁹						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁹	0,6000			0,6000		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁹	0,6000			0,6000		

1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁹	0,6000			0,6000		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁹	0,6000			0,6000		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁹	0,6000			0,6000		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁹	0,6000			0,6000		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁹	0,6000			0,6000		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁹	0,6000			0,6000		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁹	0,6000			0,6000		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁹						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁹	0,8000			0,8000		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,8000			0,8000		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁹	0,8000			0,8000		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁹						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,1000			0,1000		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,1000			0,1000		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,1000			0,1000		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁹						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁹	0,8000			0,8000		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁹	0,8000			0,8000		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁹	0,8000			0,8000		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,8000			0,8000		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,8000			0,8000		

- ¹ У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади зазначається код району за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.
- ² Зазначаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вносилися зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, зазначається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, зазначається дата набрання чинності рішенням.
- ³ Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КАТОТТГ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг коди КАТОТТГ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КАТОТТГ заповнюються графи 25 - 35 із зазначенням ставок за класифікацією будівель та споруд, зазначеною у графах 14 - 15. Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.
- ⁴ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. N 507.
- ⁵ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом із трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.
- ⁶ У разі визначення у рішенні зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".
- ⁷ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.
- ⁸ Зазначається група платників податків. Кількість граф може бути збільшена за необхідності, при цьому нумерація граф не порушується, додана графа позначається номером, який відповідає номеру основної граfi і додатковому порядковому номеру (наприклад, 24-1, 22-2).
- ⁹ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Тарас ПЕКАРСЬКИЙ